

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Veröffentlichung einer Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG

Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG der Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Die Hamburger Getreide-Lagerhaus AG informiert gemäß § 37 WpHG über die Entwicklung der Gesellschaft innerhalb des **zweiten Halbjahres 2013** bis heute mit folgenden Ausführungen:

Unsere Gesellschaft wird im 2. Halbjahr 2013 wesentlich höhere Wertpapiererträge als im Jahr zuvor erzielen. Wir hoffen, im Geschäftsjahr 2013 Wertpapier- und Optionserträge von deutlich über € 75.000,00 erzielen zu können.

Dadurch wird es gelingen, einen Teil der vorübergehend ausgefallenen Mieteinnahmen zu kompensieren. Allerdings werden die Mieterträge unter Vorjahreshöhe liegen. Für das nächste Geschäftsjahr erwarten wir wieder eine Steigerung der Mieterträge, da Mietneuverhandlungen sich aussichtsreich gestalten.

Das heraufgesetzte Ziel, trotz der geringeren Mieteinnahmen ein ausgeglichenes Ergebnis erzielen zu können, kann erreicht werden. Unsere Prognose können wir natürlich nur in Aussicht stellen, soweit bis Jahresultimo an der Börse keine retardierenden Momente zu verzeichnen sind.

Die Situation unserer Gesellschaft hat sich insgesamt liquiditätsmäßig gebessert, weil aus der holländischen Beteiligung, der N.V. Beheer v/h Philips Tabak, auch Kreditrückflüsse in den nächsten Perioden zu erwarten sind.

Die N.V. Beheer v/h Philips Tabak hat das Grundstück in Maastricht für € 2,8 Mio. verkauft und dort auch alle Hypotheken und Verbindlichkeiten abgelöst.

Auf der diesjährigen Hauptversammlung musste der zur Wahl vorgeschlagene Kandidat seine Kandidatur aus beruflichen Gründen kurzfristig zurückziehen. Neu vorgeschlagen und mit 100 % der Stimmen wurde Herr Dr. Joachim Girg in den Aufsichtsrat unserer Gesellschaft gewählt.

Änderungen der Besitzverhältnisse sind im Berichtszeitraum nicht eingetreten.

Alle relevanten Unternehmensnachrichten werden wir, wie bisher, auf unserer Internetseite www.hgl-ag.de bekannt geben.

Hamburg, den 12. November 2013

Der Vorstand

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG
Neuer Wall 18 - 20354 Hamburg
www.hgl-ag.de

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Veröffentlichung einer Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG

Zwischenmitteilung nach § 37 WpHG der Hamburger Getreide-Lagerhaus AG

Die Hamburger Getreide-Lagerhaus AG informiert gemäß § 37 WpHG über die Entwicklung der Gesellschaft innerhalb des **ersten Halbjahres 2013** bis heute mit folgenden Ausführungen:

Der Jahresabschluss unserer Gesellschaft war leicht negativ. Da einer unserer größeren Mieter in Insolvenz ging und die Neuvermietung anläuft, werden wir im ersten Halbjahr voraussichtlich ein leicht negatives Ergebnis verzeichnen.

Die Erträge aus dem Wertpapierbereich sind im Berichtszeitraum positiv. Wir haben rechtzeitig Aktien der QSC AG gekauft, die aber vom Gewinn her noch nicht realisiert sind. Hier erwarten wir einen bescheidenen Ergebnisbeitrag. Im Wertpapierbereich werden wir weiter vorsichtig operieren, erwarten aber insgesamt einen angemessenen Ergebnisbeitrag. Abschreibungen auf Wertpapiere waren bislang nicht notwendig.

Für den Vermietungssektor sind wir bestrebt, die Anfangserfolge der Neuvermietung fortzusetzen. Von 6.000 m² freier Lagerfläche haben wir innerhalb kürzester Zeit etwa ein Viertel neu vermieten können. Besondere Reparaturkosten sind im Berichtszeitraum erfreulicherweise bislang nicht angefallen.

Nach durchgeführter Kapitalerhöhung hat sich eine Änderung der Besitzverhältnisse ergeben. Die Änderung unseres Grundkapitals, der Aktienanzahl und der Besitzverhältnisse, sind veröffentlicht und auch auf unserer Internetseite unter www.hgl-ag.de angezeigt. Als neuen größeren Aktionär mit 9,71 % haben wir Herrn Prof. Dr. Dirk Fries zu begrüßen.

Wir planen unsere diesjährige Hauptversammlung am 15.07.2013 in der Handwerkskammer Hamburg durchzuführen.

Des Weiteren arbeitet der Vorstand daran, eine grundbuchgesicherte Anleihe zu begeben, um damit kurzfristige Bankverbindlichkeiten abzulösen. Die Anleihe ist in Abschnitten von € 100.000,00 geplant und wird im private Placement platziert.

Alle relevanten Unternehmensnachrichten werden wir, wie bisher, auf unserer Internetseite www.hgl-ag.de bekannt geben.

Hamburg, den 16. Mai 2013

Der Vorstand

Hamburger Getreide-Lagerhaus AG
Neuer Wall 18 - 20354 Hamburg
www.hgl-ag.de